

Návrh na přijetí rozhodnutí

shromáždění Společenství vlastníků jednotek Sezemínská 2030 formou korespondenčního hlasování “per rollam”

Poučení:

Vlastník vyjádří svůj souhlas tím, že vlastnoručně podepíše listinu obsahující plné znění návrhu rozhodnutí a opatří ji datem (s uvedením dne, měsíce a roku), kdy bylo jeho vyjádření učiněno.

Rozhodnutí mimo zasedání bude přijato za předpokladu, že souhlas vyjádří většina všech vlastníků. Přijetí usnesení či nepřijetí rozhodnutí bude v písemné formě oznámeno vlastníkům jednotek statutárním orgánem SVJ a to bez zbytečného odkladu nejpozději do 30 dnů ode dne uplynutí lhůty pro doručení vyjádření k návrhu usnesení na stránkách www.sezeminska2030.cz a vyvěšením na nástěnce v přízemí domu Sezemínská 2030.

Vážení vlastníci, vzhledem ke skutečnosti, že způsob doručení vyjádření není právními předpisy nijak upraven, doporučujeme vyjádření zaslat doporučenou poštou.

Vyjádření zasílejte na adresu společenství: SVJ Sezemínská 2030, Sezemínská 2030/5, 155 00 Praha 5.

V případě, že budete chtít využít osobního doručení výboru společenství, sjednejte si termín doručení předem na info@sezeminska2030.cz nebo vhozením žádosti do domovní schránky SVJ v Sezemínské 2030.

Výše uvedený způsob doporučujeme z opatrnosti pro předejití případného sporu o doručení Vašeho vyjádření. Jinak lze zvolit odeslání vyjádření i obyčejnou listovní zásilkou či přímým vhozením vyjádření do domovní schránky SVJ v přízemí domu Sezemínská 2030, Praha 5.

Lhůta pro doručení písemného vyjádření vlastníka činí 30 dní ode dne, kdy byl návrh na rozhodnutí mimo zasedání shromáždění vlastníkům jednotek odeslán.

Posledním dnem k možnosti vykonání hlasování je 22. 02. 2018. Lhůta je zachována, je-li v poslední den lhůty vyjádření adresované statutárnímu orgánu společenství podáno na poštu k doručení, případně doručeno tento den zástupci Výboru osobně. V případě, bude-li jako datum vyjádření se v listině uvedeno datum dřívější, ačkoliv bylo vyjádření podáno na poštu (nebo doručeno osobně správci či zástupci Výboru) až po 22. 02. 2018, hlasování vlastníka bude pokládáno za neplatné (neučiněné).

Pokud se chcete při hlasování nechat zastoupit, je nutné udělit k zastoupení plnou moc. Plná moc musí být zaslána či předložena společně s vyjádřením k hlasování. Podpisy na plné moci nevyžadují úřední ověření. V případě spoluvlastníků jednotky nebo manželů majících jednotku ve společném jmění podepisuje písemné vyjádření (a tedy hlasuje) zmocněný společný zástupce vzor plné moci naleznete v příloze.